

Uns als Vertreter des Bürger Bund Bonn im Stadtrat interessiert Ihre Meinung!

Haben Sie Anregungen oder Anliegen?

Sprechen Sie uns an:

Stadtverordneter
Marcel Schmitt
Martinstr. 32
53177 Bonn
Tel.: 0228-1 84 77 61

Stadtverordneter
Johannes Schott
Haager Weg 17
53127 Bonn
Tel.: 0228-28 98 09 17

Stadtverordneter
Bernhard Wimmer
Baumschulallee 33
53115 Bonn
Tel.: 0228-28 94 622

Wahlkreisbeauftragte
Jutta Nellen
Mönkemöllerstr. 38
53129 Bonn
Tel.: 0228-23 12 49

Geschäftsführer
Ingmar Gahm
Rathausgasse 5-7
53111 Bonn
Tel.: 0228-77 54 45

BBB – Die bürgerliche Alternative

www.bbb-im-rat.de

V.i.S.d.P.: **BBB**-Fraktion, Altes Rathaus, Rathausgasse 5-7, 53111 Bonn,
Tel.: 0228-77 54 45, Fax: 0228-77 54 47, e-mail: bbb.fraktion@bonn.de

Spenden an den Verein Bürger Bund Bonn:
Sparkasse KölnBonn IBAN: DE07 3705 0198 0052 0004 37

BBB

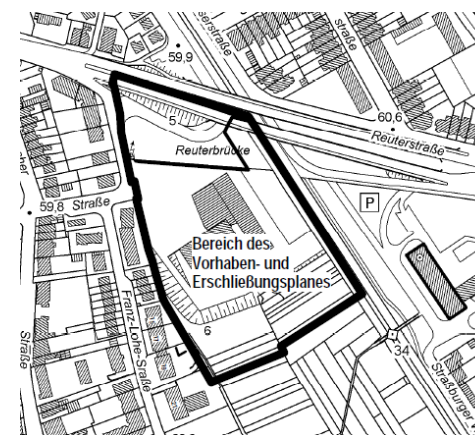
Bürger Bund Bonn
Unabhängige Wählergemeinschaft

Fraktion im Rat der Stadt Bonn

Wir informieren Sie:

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Nr. 7820-40, Stadtbezirk Bonn,
Ortsteil Kessenich; Franz-Lohe-Straße 1a**

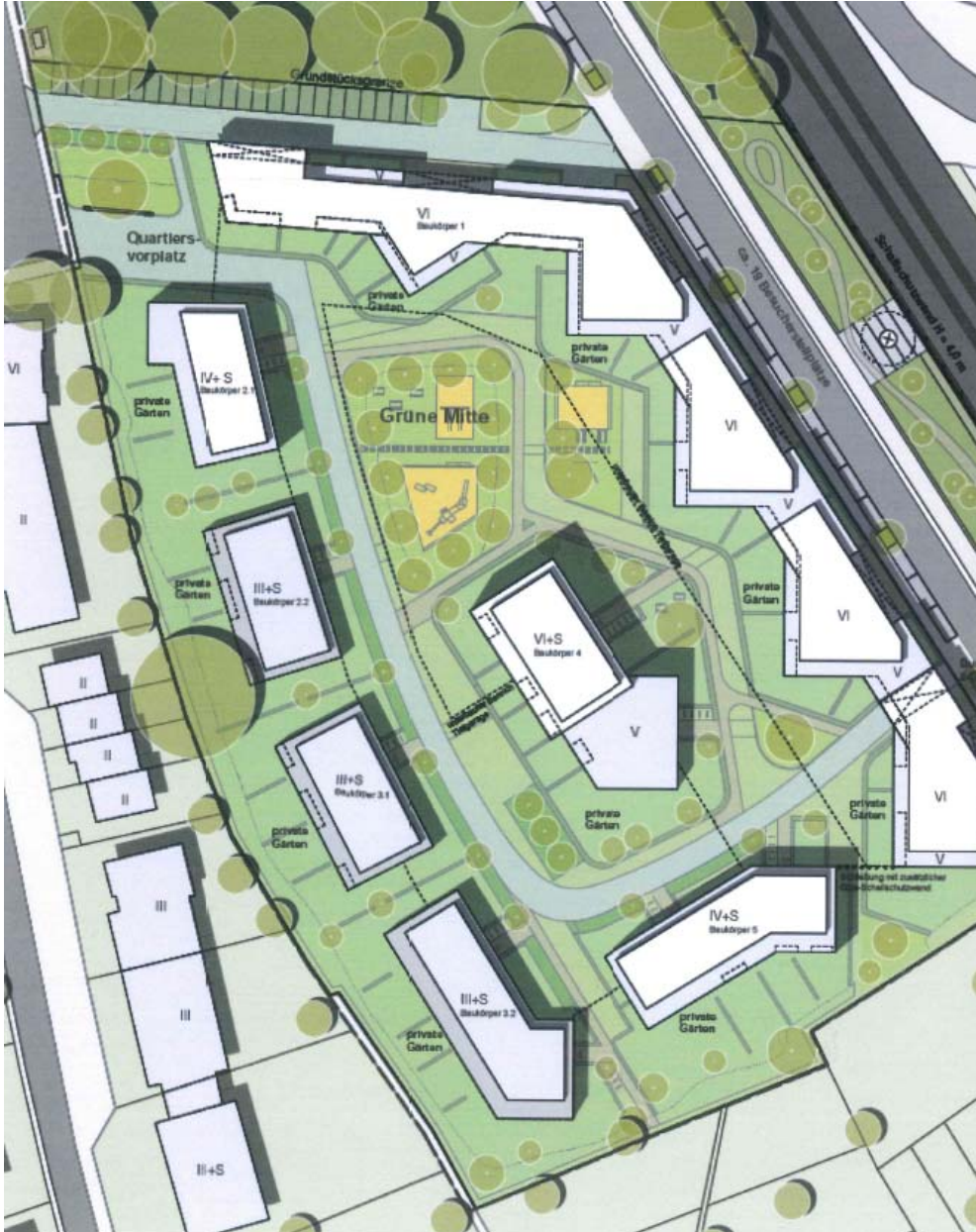
„Ehemaliges Autohaus Reuterbrücke“



**Offenlage des Bebauungsplans
vom 7. Januar bis 6. Februar 2015**

Nutzen Sie Ihre Möglichkeit zur Bürgerbeteiligung!

Das ist die Planung, deren Offenlage der Rat mit einer Bebauung bis zu sieben Geschossen beschlossen hat:



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger.

Der Stadtrat hat am 11. Dezember 2014 gegen die Stimmen des *BBB* dem Antrag auf Einleitung des Bebauungsplanverfahrens „Ehemaliges Autohaus Reuterbrücke“ zugestimmt. Gleichzeitig wurde beschlossen, die Pläne des Investors öffentlich auszulegen. Während dieser Offenlage haben Sie als Bürger die Gelegenheit, Einwände gegen die Planung vorzutragen.

Bedenken, die bereits während der Frühzeitigen Bürgerbeteiligung geäußert, aber vom Stadtrat nicht berücksichtigt wurden, können und sollten erneut eingebracht werden, schon um eine spätere gerichtliche Überprüfung des Bauvorhabens möglich zu machen.

Für den *BBB* ist das Vorhaben auch in seiner aktuellen Fassung nicht akzeptabel. Es fügt sich nach wie vor nicht in das gewachsene Ortsbild von Kessenich ein. Die Bebauung ist mit bis zu 7 Geschossen weiter zu hoch und zu dicht. Wir lehnen die Ansicht der Grünen entschieden ab, man könne hier sogar noch eine Etage höher bauen. Die zu erwartende Zahl von rund 500 neuen Einwohnern in 220 Wohneinheiten wird Verkehrsprobleme verursachen, die die angrenzenden Straßen nicht verkraften können. Dagegen hilft auch kein neues Verkehrsgutachten.

Sofern Sie unsere Bedenken teilen, haben Sie im Rahmen der Offenlage Gelegenheit, Ihre Einwände gegen die Planung schriftlich oder zur Niederschrift einzureichen. Die Offenlage erfolgt vom

7. Januar bis einschließlich 6. Februar 2015

Mo.-Fr.: 8.00 – 13.00 Uhr (Mo./Do. zusätzlich bis 18.00 Uhr)

im Kataster- und Vermessungsamt

Stadthaus, Berliner Platz 2, 53111 Bonn

Aufzug 2, Etage 7C

Der Bürgerwille ist und bleibt Richtschnur für unsere Arbeit im Stadtrat, nicht das Interesse von Investoren. Und die Wohn- und Lebensqualität der in Bonn Wohnenden hat für uns Vorrang vor den Interessen Zuzugswilliger.

Ihr

Bürger Bund Bonn

Fraktion im Rat der Stadt Bonn