

## Haben Sie Anregungen oder Anliegen?

Sprechen Sie uns an:

Stadtverordneter  
**Marcel Schmitt**  
Martinstr. 32  
53177 Bonn  
Tel.: 0228-1 84 77 61

Stadtverordneter  
**Johannes Schott**  
Haager Weg 17  
53127 Bonn  
Tel.: 0228-28 98 09 17

Stadtverordnete  
**Barbara Ingenkamp**  
Am Helpert 5  
53177 Bonn  
Tel.: 0228-32 88 66

Stadtverordneter  
**Bernhard Wimmer**  
Baumschulallee 33  
53115 Bonn  
Tel.: 0228-28 94 622

Bezirksverordnete  
**Huberta Kern**  
Goetheallee 37  
53225 Bonn  
Tel.: 0228-47 40 69

Geschäftsführer  
**Ingmar Gahm**  
Rathausgasse 5-7  
53111 Bonn  
Tel.: 0228-77 54 45

**BBB** – Ihre Stimme im Stadtrat

[www.bbb-im-rat.de](http://www.bbb-im-rat.de)

V.i.S.d.P.: **BBB**-Fraktion, Altes Rathaus, Rathausgasse 5-7, 53111 Bonn,  
Tel.: 0228-77 54 45, Fax: 0228-77 54 47, e-mail: [bbb.fraktion@bonn.de](mailto:bbb.fraktion@bonn.de)

Spenden an den Verein Bürger Bund Bonn:  
Sparkasse KölnBonn IBAN: DE07 3705 0198 0052 0004 37

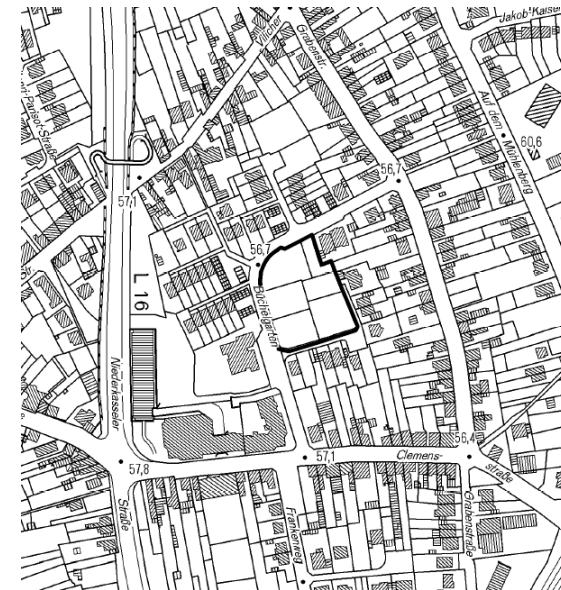
# BBB

**Bürger Bund Bonn**  
Unabhängige Wählergemeinschaft

Fraktion im Rat der Stadt Bonn

## Wir informieren Sie:

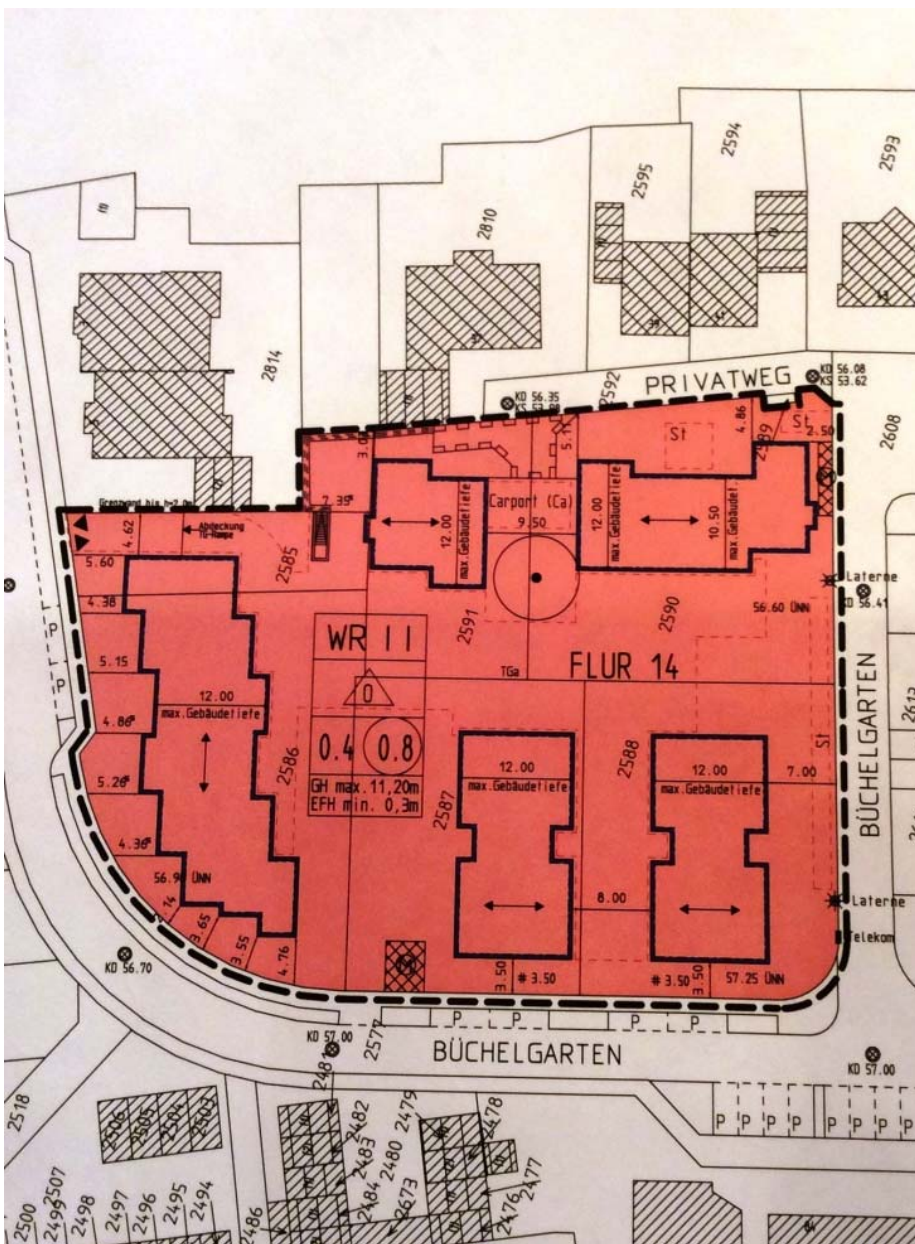
### Erneute Offenlage des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7924-22



**20. August bis 21. September 2015**

Nutzen Sie Ihre Möglichkeit zur  
Bürgerbeteiligung!

## Öffentliche Auslegung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7924-22, Stadtbezirk Beuel, Ortsteil Schwarzrheindorf/ Vilich Rheindorf, Büchelgarten



## Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger.

Anlässlich der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit am Verfahren zur Änderung des seit April 1988 rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 7924-19 zugunsten eines privaten Bauprojektes sind von den Beueler Bürgern u.a. Bedenken hinsichtlich der Verkehrsbelastung, der Unterbringung des ruhenden Verkehrs (Tiefgarage), der Anzahl der beabsichtigten Wohneinheiten und des Geschosswohnungsbaus geäußert worden.

Die von 14 Einwendern während der ersten öffentlichen Auslage und der Bürgerversammlung im Mai/Juni 2012 vorgetragenen Bedenken gegen die Neubaupläne des Investors sind auf Vorschlag des Oberbürgermeisters vom Planungsausschuss am 17. Juni 2015 gegen unsere Stimme ganz überwiegend vom Tisch gefegt worden.

Wir bedauern, dass insbesondere CDU, SPD, Grüne und FDP sich so über die gut begründeten Anliegen und Sorgen in der Nachbarschaft des Bauvorhabens hinweggesetzt haben. Für den *BBB* bleibt das Vorhaben auch in seiner aktuellen Fassung nicht akzeptabel, denn die Bebauung ist für uns weiter zu hoch und zu dicht.

Sie haben nun Gelegenheit, anhand des Bebauungsplanes zu überprüfen, ob der vom Investor vorgelegte und vom Oberbürgermeister befürwortete Entwurf auch Ihre Zustimmung als Anwohner findet. Die Offenlage des Planes sowie die Anhörung dazu erfolgt in der Zeit

**vom 20. August bis 21. September 2015**  
**Mo.-Fr.: 8.00 – 13.00 Uhr (Mo./Do. zusätzlich bis 18.00 Uhr)**  
**im Kataster- und Vermessungsamt,**  
**Stadthaus, Berliner Platz 2, 53111 Bonn**  
**Aufzug 2, Etage 7C.**

In dieser Zeit können Sie Ihre Bedenken gegen die Planung schriftlich oder zur Niederschrift einreichen.

Der *BBB* steht Ihnen auch in dieser abschließenden Phase der Bürgerbeteiligung gerne mit Rat und Tat zur Seite.

Ihr  
**Bürger Bund Bonn**  
Fraktion im Rat der Stadt Bonn