

Uns als Vertreter des Bürger Bund Bonn interessiert Ihre Meinung!

Haben Sie Anregungen oder Anliegen?

Sprechen Sie uns an:

Stadtverordnete
Barbara Ingenkamp
Am Helpert 5
53177 Bonn
Tel.: 0228- 32 88 66

Stadtverordneter
Marcel Schmitt
Martinstr. 32
53177 Bonn
Tel.: 0228-1 84 77 61

Stadtverordneter
Johannes Schott
Haager Weg 17
53127 Bonn
Tel.: 0228-28 98 09 17

Stadtverordneter
Bernhard Wimmer
Baumschulallee 33
53115 Bonn
Tel.. 0228-2 89 46 22

Fraktionsgeschäftsführer
Ingmar Gahm
Rathausgasse 5-7
53111 Bonn
Tel.: 0228-77 54 45

BBB – Die bürgerliche Alternative

www.bbb-im-rat.de

V.i.S.d.P.: **BBB**-Fraktion, Altes Rathaus, Rathausgasse 5-7, 53111 Bonn,
Tel.: 0228-77 54 45, Fax: 0228-77 54 47, e-mail: bbb.fraktion@bonn.de

Spenden an den Verein Bürger Bund Bonn:
Sparkasse KölnBonn IBAN: DE07 3705 0198 0052 0004 37

BBB

Bürger Bund Bonn
Unabhängige Wählergemeinschaft

Fraktion im Rat der Stadt Bonn

Aufgepasst!
Der Oberbürgermeister und die Wohnbau
gehen jetzt aufs Ganze:



Alle drei neuen Wohnblöcke (Häuser 1–3)
sollen jetzt durchgesetzt werden.

Luftbildaufnahme heute



Gleicher Blickwinkel der aktuellen Planung der Wohnbau



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger.

Wir hatten Sie am 11. Juli diesen Jahres zu einem Bürgergespräch eingeladen und Sie vor Ort darüber informiert, dass die Wohnbau den rechtskräftigen Bebauungsplan für Ihre Siedlung ändern will, um entlang der Straße Rosental einen 5geschossigen Riegel zu bauen.

Erst im Nachhinein wurde bekannt, dass der Oberbürgermeister der Wohnbau bereits mit den sog. Häusern 1 und 2 zwei weitere Neubauvorhaben genehmigt hatte, die nach dem rechtskräftigen Bebauungsplan ebenfalls nicht zulässig waren. Die Einschaltung der Bezirksregierung als Obere Bauaufsicht hat zu der Feststellung geführt, dass zumindest die planungsrechtliche Vorab-Genehmigung für das Haus 1, das vollständig außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche liegt, rechtswidrig war und daher zurückgenommen werden muss.

Um sich aus diesem Dilemma heraus zu manövrieren, haben der OB und die Wohnbau nun eine neue Beratungsunterlage erstellt (Drs. 1411413NV4). Mit ihr soll der rechtskräftige Bebauungsplan so geändert werden, dass alle drei zusätzlichen Wohnblöcke zulässig werden. Das wird in der Beratungsvorlage so umschrieben:

„Gegenüber der ursprünglichen Vorlage aus April 2014 wird in dem nun vorgelegten Plan der Geltungsbereich deutlich vergrößert und das dreiteilige Neubauvorhaben in Gänze erfasst.“

Und der OB betont gleichzeitig, dass er dem Vorhaben grundsätzlich positiv gegenübersteht. Für den *BBB* gilt dies nicht. Wir lehnen das Vorhaben in Gänze weiter aus den Gründen ab, die die Bürgerinitiative „Luft für Castell“ überzeugend vorgetragen hat.

Wie die anderen im Stadtrat vertretenen Parteien zur Verdichtung Ihrer Wohnanlage mit drei neuen Wohnblöcken stehen, können Sie bei der ersten Beratung der neuen Vorlage im Umweltausschuss erfahren am

**Donnerstag, dem 18. Dezember 2014 ab 18 Uhr
im Stadthaus, Ratssaal.**

Und merken Sie sich bis zur nächsten Wahl, wie Sie als Betroffene von den Parteien behandelt werden!

Ihr
Bürger Bund Bonn
Fraktion im Rat der Stadt Bonn